

MASS TIMBER: UMA TENDÊNCIA MUNDIAL

Vantagens dos edifícios construídos em madeira começam a se destacar no mercado

Ivan Tomaselli
Diretor-presidente da Stcp
Engenharia de Projetos Ltda
Contato: itomaselli@stcp.com.br



Foto: divulgação

Poucos têm conhecimento do significado de abreviaturas como DLT, OSL, TCC, CLT, Glulam, PSL, NLT e MPP. Elas definem produtos de madeira como “Cross Laminated Timber - CLT” ou “Dowel Laminated Timber - DLT”, utilizados em sua maioria em construções pré-fabricadas de grande porte (“Mass Timber Construction”). Em diversos países já existem edifícios com seis, oito ou mais pavimentos construídos totalmente em madeira, com base nestes elementos.

PRODUTOS INOVADORES DE MADEIRA

As construções de edifícios de vários pisos totalmente em madeira vêm ganhando impulso com os novos produtos de madeira e novas soluções construtivas. Isto é resultado de diversas vantagens dos produtos e do sistema construtivo desenvolvidos recentemente.

Testes com fogo, por exemplo, indicaram que em incêndios a carbonização de camadas externas de peças estruturais protegem os elementos o suficiente para garantir a estabilidade da estrutura. O sistema construtivo pode ainda prever um revestimento com gesso, o que protege totalmente a madeira da ação do fogo.

Os edifícios construídos em madeira são muito mais leves, pesam 1/5 dos construídos em concreto, e são mais resistentes a abalos sísmicos. Eles também são muito mais sustentáveis e em um período em que se discute o aquecimento global, este é ponto importante. Por exemplo, um edifício de 10 andares construído em CLT e vigas laminadas, tem um efeito de redução de emissão de CO₂ comparado com um construído em concreto, igual ao de retirar das ruas 2 milhões de carros por um ano.

Outro fato importante é que a construção em madeira, utilizando os novos produtos e sis-

temas de construção, é muito mais rápido que a construção em concreto. Mesmo considerando os avanços nos sistemas tradicionais de concreto, o tempo de construção pode ser reduzido em 50%, ou mais, quando utilizados elementos pré-fabricados em madeira.

No Brasil já existem poucas construções utilizando CLT e vigas laminadas. Existe também uma pequena produção local de alguns destes novos produtos de madeira. A utilização de madeira em construções em países tropicais, como o Brasil, precisa considerar alguns cuidados. As condições climáticas favorecem o aparecimento de agentes degradadores e a preservação é um tratamento importante.

Também é necessário considerar nos projetos e na manutenção os cuidados especiais com a degradação de superfícies expostas a intempéries. No entanto, talvez a maior barreira para introdução das construções de edifícios totalmente em madeira no Brasil seja cultural.

Mesmo com as limitações a indústria nacional deve considerar esta tendência mundial. Esta tendência indica que existe uma oportunidade para ser explorada. Investir no desenvolvimento destes novos produtos, e especialmente das novas soluções construtivas baseadas em madeira, para atender o mercado nacional e também internacional, deve ser um ótimo negócio.

“
Talvez a maior barreira para introdução das construções de edifícios totalmente em madeira no Brasil seja cultural
”

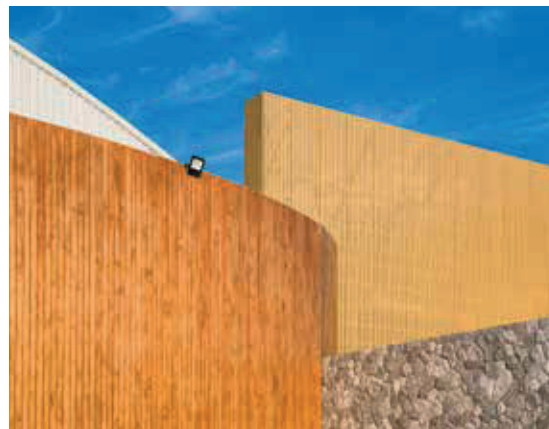


Foto: divulgação