

# MASS TIMBER: UMA TENDÊNCIA MUNDIAL

Vantagens dos edifícios construídos em madeira começam a se destacar no mercado

**Ivan Tomaselli**  
Diretor-presidente da Stcp  
Engenharia de Projetos Ltda  
Contato: itomaselli@stcp.com.br



Foto: divulgação

**P**oucos têm conhecimento do significado de abreviaturas como DLT, OSL, TCC, CLT, Glulam, PSL, NLT e MPP. Elas definem produtos de madeira como “Cross Laminated Timber - CLT” ou “Dowel Laminated Timber - DLT”, utilizados em sua maioria em construções pré-fabricadas de grande porte (“Mass Timber Construction”). Em diversos países já existem edifícios com seis, oito ou mais pavimentos construídos totalmente em madeira, com base nestes elementos.

## PRODUTOS INOVADORES DE MADEIRA

As construções de edifícios de vários pisos totalmente em madeira vêm ganhando impulso com os novos produtos de madeira e novas soluções construtivas. Isto é resultado de diversas vantagens dos produtos e do sistema construtivo desenvolvidos recentemente.

Testes com fogo, por exemplo, indicaram que em incêndios a carbonização de camadas externas de peças estruturais protegem os elementos o suficiente para garantir a estabilidade da estrutura. O sistema construtivo pode ainda prever um revestimento com gesso, o que protege totalmente a madeira da ação do fogo.

Os edifícios construídos em madeira são muito mais leves, pesam 1/5 dos construídos em concreto, e são mais resistentes a abalos sísmicos. Eles também são muito mais sustentáveis e em um período em que se discute o aquecimento global, este é ponto importante. Por exemplo, um edifício de 10 andares construído em CLT e vigas laminadas, tem um efeito de redução de emissão de CO<sub>2</sub> comparado com um construído em concreto, igual ao de retirar das ruas 2 milhões de carros por um ano.

Outro fato importante é que a construção em madeira, utilizando os novos produtos e sis-

temas de construção, é muito mais rápido que a construção em concreto. Mesmo considerando os avanços nos sistemas tradicionais de concreto, o tempo de construção pode ser reduzido em 50%, ou mais, quando utilizados elementos pré-fabricados em madeira.

No Brasil já existem poucas construções utilizando CLT e vigas laminadas. Existe também uma pequena produção local de alguns destes novos produtos de madeira. A utilização de madeira em construções em países tropicais, como o Brasil, precisa considerar alguns cuidados. As condições climáticas favorecem o aparecimento de agentes degradadores e a preservação é um tratamento importante.

Também é necessário considerar nos projetos e na manutenção os cuidados especiais com a degradação de superfícies expostas a intempéries. No entanto, talvez a maior barreira para introdução das construções de edifícios totalmente em madeira no Brasil seja cultural.

Mesmo com as limitações a indústria nacional deve considerar esta tendência mundial. Esta tendência indica que existe uma oportunidade para ser explorada. Investir no desenvolvimento destes novos produtos, e especialmente das novas soluções construtivas baseadas em madeira, para atender o mercado nacional e também internacional, deve ser um ótimo negócio.

“  
Talvez a maior barreira para introdução das construções de edifícios totalmente em madeira no Brasil seja cultural  
”



Foto: divulgação